

# Raport ESPI

<b>Numer:</b>	60/2016
<b>Data sporządzenia:</b>	28.11.2016
<b>Spółka:</b>	Korporacja KGL S.A.
<b>Temat:</b>	<b>Zawarcie przyrzeczonej umowy nabycia nieruchomości gruntowej</b>
<b>Podstawa prawna:</b>	Art. 17 ust 1 MAR – informacje poufne

## Treść Raportu

Zarząd Korporacja KGL S.A. (dalej "Emitent" ), w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 55/2016 z dnia 13.10.2016 informuje, iż w dniu 28 listopada 2016 r jednostka zależna od Emitenta spółka C.E.P. Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Mościskach zawarła ze Spółką Avantia Properties Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie umowę na zakup nieruchomości gruntowej o powierzchni 7,4 tys. m2 wraz z prawem własności położonych na ww. nieruchomości budynków, budowli i urządzeń trwale z gruntem związanych zlokalizowanej w miejscowości Kludyn za cenę 11.150.000 zł netto. Zarząd Emitenta przypomina, iż na dzień niniejszego raportu Emitent jest właścicielem części opisanej wyżej nieruchomości (tj. powierzchni 7,9 tys. m2 ). Druga część nieruchomości, która jest przedmiotem transakcji opisywanej powyżej, ma powierzchnię 7,4 tys. m2 i razem z pierwszą częścią stanowić będzie łącznie 15,3 tys. m2.

Spółka zależna C.E.P. Polska Sp. z o.o. planuje realizację projektu znaczącej rozbudowy infrastruktury magazynowej oraz produkcyjnej na zakupionej nieruchomości, co będzie miało istotny wpływ na sytuację gospodarczą, majątkową i finansową Grupy Kapitałowej KGL oraz na jej perspektywy rozwoju w przyszłości.

Zakup nieruchomości stanowi kontynuację realizacji strategii rozwoju Grupy Kapitałowej KGL. Transakcja wpisuje się w plan rozwoju zdolności produkcyjnej Grupy, a także jest elementem procesu optymalizacji procesu produkcyjno-magazynowego. W planach Emitenta jest przeniesienie własności pierwszej części nieruchomości od Emitenta na spółkę C.E.P. tak, aby spółka ta docelowo stała się właścicielem całej nieruchomości w Kludynie. Spółka C.E.P. będzie najmować nieruchomość innym spółkom z Grupy KGL.

Emitent posiada 100% udziałów w spółce C.E.P. Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Mościskach.

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Krzysztof Gromkowski – Prezes Zarządu

Lech Skibiński – Wiceprezes Zarządu