

Artur Lebedziński

Doświadczenie Zawodowe

IX 2013 – II 2016	Prezes Zarządu, Polski Holding Nieruchomości SA, Warszawa <ul style="list-style-type: none">• Odpowiedzialny za całokształt działań Grupy Kapitałowej notowanej na WGPW i kierujący pracami Zarządu (aktywa >2 MLD PLN, ponad 150 nieruchomości)• Koordynujący procesy restrukturyzacji skutkujące osiągnięciem zysku netto ponad 100 MLN PLN w roku 2013 i 2014 w porównaniu ze stratą netto 170 MLN PLN w roku 2012• Koordynujący inicjatywy rozwojowe: (i) nowe kluczowe projekty (w tym JV z Segro, mLocum, Hillwood i Hochtief), (ii) sprzedaż aktywów o niskiej dochodowości, (iii) zakup nowoczesnych obiektów oraz (iv) pozyskanie strategicznych najemców
VII 2007 – IX 2013	Założyciel & Partner Zarządzający, OMNICAPITAL, Warszawa <ul style="list-style-type: none">• Oferta usług bankowości inwestycyjnej i doradztwa finansowego w projektach fuzji i przejęć oraz pozyskania kapitału własnego i dłużnego• Ekspertyza w sektorze nieruchomości, energetyki i surowców naturalnych oraz handlu• Doświadczenie przy strukturyzacji i negocjacjach umów zakupu udziałów lub aktywów, umów joint venture, generalnego wykonawstwa oraz finansowania strukturalnego• Członek Rad Nadzorczych: PHN SA, Finder SA, PayUp Polska SA
2006 – 2007	Dyrektor, Societe Generale, Dział Finansowania Strukturalnego, Warszawa <ul style="list-style-type: none">• Odpowiedzialny za pozyskanie i przeprowadzenie transakcji finansowania strukturalnego i dłużnego dla głównych linii biznesowych Societe Generale w Polsce: finansowania projektowego, finansowania akwizycji, finansowania w sektorze metali i górnictwym, sekurytyzacji oraz finansowania w sektorze nieruchomości• Obsługujący – we współpracy z innymi biurami Societe Generale – międzynarodowe korporacje, sponsorów finansowych, jak również wybrane największe polskie spółki
2004 – 2006	Wice-Dyrektor, CA IB Financial Advisers Sp. z o.o., Warszawa <ul style="list-style-type: none">• Zarządzający projektami doradczymi oraz relacjami z kluczowymi klientami w sektorze nieruchomości, handlu oraz w sektorze chemicznym
2001 – 2002	Manager (Emerging Europe, Middle East & Africa), Bank of America N.A., Londyn <ul style="list-style-type: none">• Bezpośredni nadzór nad wycenami, due diligence, dokumentacją transakcji dla klientów z sektora instytucji finansowych, energetyki i surowców naturalnych• Realizacja transakcji fuzji i przejęć - w tym transakcji prywatyzacyjnych - oraz transakcji pozyskania finansowania dłużnego dla klientów z CEE i SEE
1997 – 2000	CA IB Financial Advisers Sp. z o.o., Warszawa Analitik IX 1997 – II 1999 Manager II 1999 – X 2000 Zastępca Dyrektora X 2000 – XI 2000 <ul style="list-style-type: none">• Udział w transakcjach dla zagranicznych klientów dotyczących strategicznych opcji ich wejścia na polski rynek poprzez M&A, prywatyzacje, inwestycje green-field• Odpowiedzialny za przeprowadzenie wielu transakcji M&A oraz pozyskania długu w sektorze energetycznym, budowlanym i bankowości

Wykształcenie / Kwalifikacje

2003	MBA, International Institute for Management Development (IMD), Lozanna, Szwajcaria
1993 – 1998	Mgr Ekonomii, Kierunek: Zarządzanie i Marketing, SGH, Warszawa
Języki	Polski, Angielski, Francuski (Poziom Konwersacyjny), Rosyjski (Poziom Podstawowy)