

Artur Lebedziński

Doświadczenie Zawodowe

- IX 2013 – II 2016** **Prezes Zarządu, Polski Holding Nieruchomości SA, Warszawa**
- Odpowiedzialny za całokształt działań Grupy Kapitałowej notowanej na WGPW i kierujący pracami Zarządu (aktywa >2 MLD PLN, ponad 150 nieruchomości)
 - Koordynujący procesy restrukturyzacji skutkujące osiągnięciem zysku netto ponad 100 MLN PLN w roku 2013 i 2014 w porównaniu ze stratą netto 170 MLN PLN w roku 2012
 - Koordynujący inicjatywy rozwojowe: (i) nowe kluczowe projekty (w tym JV z Segro, mLocum, Hillwood i Hochtief), (ii) sprzedaż aktywów o niskiej dochodowości, (iii) zakup nowoczesnych obiektów oraz (iv) pozyskanie strategicznych najemców
- VII 2007 – IX 2013** **Założyciel & Partner Zarządzający, OMNICAPITAL, Warszawa**
- Oferta usług bankowości inwestycyjnej i doradztwa finansowego w projektach fuzji i przejęć oraz pozyskania kapitału własnego i dłużnego
 - Ekspertyza w sektorze nieruchomości, energetyki i surowców naturalnych oraz handlu
 - Doświadczenie przy strukturyzacji i negocjacji umów zakupu udziałów lub aktywów, umów joint venture, generalnego wykonawstwa oraz finansowania strukturalnego
 - Członek Rad Nadzorczych: PHN SA, Finder SA, PayUp Polska SA
- 2006 – 2007** **Dyrektor, Societe Generale, Dział Finansowania Strukturalnego, Warszawa**
- Odpowiedzialny za pozyskanie i przeprowadzenie transakcji finansowania strukturalnego i dłużnego dla głównych linii biznesowych Societe Generale w Polsce: finansowania projektowego, finansowania akwizycji, finansowania w sektorze metali i górnictwem, sekurytyzacji oraz finansowania w sektorze nieruchomości
 - Obsługujący – we współpracy z innymi biurami Societe Generale – międzynarodowe korporacje, sponsorów finansowych, jak również wybrane największe polskie spółki
- 2004 – 2006** **Wice-Dyrektor, CA IB Financial Advisers Sp. z o.o., Warszawa**
- Zarządzający projektami doradczymi oraz relacjami z kluczowymi klientami w sektorze nieruchomości, handlu oraz w sektorze chemicznym
- 2001 – 2002** **Manager (Emerging Europe, Middle East & Africa), Bank of America N.A., Londyn**
- Bezpośredni nadzór nad wycenami, due diligence, dokumentacją transakcji dla klientów z sektora instytucji finansowych, energetyki i surowców naturalnych
 - Realizacja transakcji fuzji i przejęć - w tym transakcji prywatyzacyjnych - oraz transakcji pozyskania finansowania dłużnego dla klientów z CEE i SEE
- 1997 – 2000** **CA IB Financial Advisers Sp. z o.o., Warszawa**
- Analitik** **IX 1997 – II 1999**
- Manager** **II 1999 – X 2000**
- Zastępca Dyrektora** **X 2000 – XI 2000**
- Udział w transakcjach dla zagranicznych klientów dotyczących strategicznych opcji ich wejścia na polski rynek poprzez M&A, prywatyzacje, inwestycje green-field
 - Odpowiedzialny za przeprowadzenie wielu transakcji M&A oraz pozyskania długu w sektorze energetycznym, budowlanym i bankowości

Wykształcenie / Kwalifikacje

- 2003** MBA, International Institute for Management Development (IMD), Lozanna, Szwajcaria
- 1993 – 1998** Mgr Ekonomii, Kierunek: Zarządzanie i Marketing, SGH, Warszawa
- Języki** Polski, Angielski, Francuski (Poziom Konwersacyjny), Rosyjski (Poziom Podstawowy)